



CITTA' DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO DEI CANONI O CORRISPETTIVI DI LOCAZIONE O CONCESSIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE AD USO NON COMMERCIALE PER I MESI DI CHIUSURA OBBLIGATORIA A CAUSA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19.

1 - FINALITÀ

Nell'ambito dell'individuazione di misure di sostegno per la ripresa delle attività lavorative da parte di soggetti che versano in situazione di difficoltà economica a causa della chiusura obbligatoria dovuta all'emergenza sanitaria da Covid-19, l'Amministrazione ritiene necessario intervenire con la concessione di contributi a copertura dei canoni o corrispettivi dovuti per la locazione o concessione d'uso di immobili comunali da parte dei soggetti che svolgono all'interno degli stessi attività non commerciali.

2 - OGGETTO

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 21.10.2021, l'Amministrazione prevede l'erogazione di contributi per la copertura dei canoni o corrispettivi e delle relative spese di conduzione dovuti nei contratti di locazione o concessione di immobili di proprietà comunale ad uso non commerciale per i mesi di chiusura obbligatoria e per le limitazioni (restrizioni) delle attività a causa del perdurare dell'emergenza sanitaria da Covid-19 e al fine di sostenere la ripresa di tali attività da parte di soggetti che versano, a causa di ciò, in situazione di difficoltà economica. I contributi sono finalizzati a dare parziale copertura dei canoni/corrispettivi e delle spese dovuti previsti in bolletta e/o nel contratto sottoscritto, durante il periodo di emergenza sanitaria da Covid-19, corrispondente ad un periodo massimo di sei mesi. I contributi copriranno anche le eventuali indennità di occupazione senza titolo dovute per questi tipi di immobili comunali (limitatamente ai contratti scaduti aventi ad oggetto immobili non riconsegnati al Comune)

3 - SOGGETTI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

I beneficiari sono i soggetti titolari di contratti di locazione anche tramite concessione amministrativa di immobili di proprietà comunale, nonché i titolari di concessione d'uso non commerciale, quali a titolo di esempio: attività sociali, culturali, educative e formative.

Tali soggetti, rientranti nelle categorie di cui all'art 7 del Regolamento dei contributi del Comune di Novate Milanese, potranno anche essere soggetti che perseguono scopo di lucro purché svolgano all'interno degli immobili attività non commerciali.

La finalità non commerciale di tali attività deve risultare dall'atto costitutivo, dallo statuto dei soggetti partecipanti o dal contratto sottoscritto. I succitati beneficiari non devono avere contenziosi in corso con l'Amministrazione, non devono essere morosi per canoni pregressi al 2020 (i cui importi sono stati comunicati alla data del 31.12.20) e non devono beneficiare di altri contributi per il medesimo intervento a seguito di altre direttive comunitarie, statali, regionali, comunali (nel caso in cui i partecipanti abbiano già ottenuto contributi per le stesse finalità e il contributo assegnabile a copertura dei canoni suddetti sia maggiore di quello già ottenuto, verrà assegnato un importo pari alla differenza



CITTA' DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

fra quanto assegnabile ai fini della presente procedura e quanto già determinato ai fini di altre procedure).

Il contributo è concesso esclusivamente a copertura dei canoni/corrispettivi/indennità di occupazione e delle relative spese di conduzione risultanti in bolletta e/o nel contratto sottoscritto, dovuti durante il periodo di emergenza sanitaria per i mesi di chiusura obbligatoria effettiva e per le limitazioni (restrizioni) delle attività, corrispondente ad un periodo massimo di 6 mesi.

4 - DOTAZIONE FINANZIARIA

Le risorse stanziare per l'iniziativa del presente Avviso ammontano a € 28.000,00.

5 - TIPOLOGIA ED ENTITÀ DEL CONTRIBUTO

Possono presentare domanda: il titolare del contratto di concessione d'uso o locazione o il soggetto occupante senza titolo (limitatamente ai contratti scaduti aventi ad oggetto immobili non riconsegnati al Comune) di immobili ad uso non commerciale di proprietà del Comune di Novate Milanese.

Il contributo è concesso esclusivamente a parziale copertura dei canoni/corrispettivi/indennità di occupazione dovuti durante il periodo di emergenza (gennaio-giugno 2021) corrispondente ad un periodo massimo di sei mesi.

6 - TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA

L'entità del contributo assegnato sarà proporzionato in funzione dell'ammontare delle domande presentate, del canone e delle spese di conduzione dovute per i mesi di chiusura obbligatoria e/o limitazione (restrizione) delle attività, e della capienza del fondo stanziato.

7 - MODALITÀ E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente il modulo pubblicato, completo di ogni idonea documentazione e dichiarazione richiesta, disponibile sul sito web del Comune di Novate Milanese, nella sezione "bandi di gara" <http://comune.novate-milanese.mi.it/bandi-di-gara/> e all'Albo Pretorio.

Alla domanda di partecipazione, devono essere **OBBLIGATORIAMENTE** allegati i seguenti documenti:

- 1) copia del contratto;
- 2) a pena di inammissibilità della domanda, copia dello statuto e dell'atto costitutivo dell'ente/associazione/soggetto no profit oppure copia dell'atto costitutivo e visura per i soggetti che perseguono uno scopo di lucro;
- 3) documento di identità valido del soggetto richiedente.

La domanda di contributo viene perfezionata solo a seguito dell'assolvimento dell'imposta di bollo pari ad € 16,00, ad esclusione dei soggetti esentati secondo la normativa vigente.



CITTA' DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

La domanda, compilata in tutte le sue parti e completa della documentazione richiesta, dovrà essere inviata **entro e non oltre le ore 12,00 del 17/11/2021** secondo le modalità indicate nel presente avviso.

L'invio elettronico delle domande di contributo e della prescritta documentazione avviene a esclusivo rischio del partecipante.

Le richieste di contributo dovranno pervenire all'Amministrazione Comunale esclusivamente via PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

Le richieste che perverranno con modalità diverse da quelle sopra descritte e/o oltre i termini saranno ritenute irricevibili e pertanto non accolte. Le eventuali richieste che alla data di scadenza del termine di cui sopra, risultassero con una documentazione obbligatoria non idonea (es. caricamento di un file errato), si intenderanno ammesse con riserva, fermo restando che gli interessati dovranno regolarizzare detta documentazione entro il termine perentorio di 5 giorni dalla richiesta dell'Ufficio. La mancata regolarizzazione delle domande entro il termine di cui sopra è causa di esclusione.

8 - ISTRUTTORIA, VALUTAZIONE, ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO

Saranno ammesse al contributo le domande che:

- rispettino i termini per l'inoltro della stessa;
- presentino completezza dei contenuti, regolarità formale e sostanziale della documentazione prodotta, anche con riferimento a documentazione comprovante che la grave situazione economica derivante dalla chiusura obbligatoria non sia stata già compensata con risorse economiche erogate a qualunque titolo;
- presentino la sussistenza dei requisiti soggettivi previsti dall'Avviso.

L'entità del contributo assegnato sarà proporzionata in funzione dell'ammontare delle domande regolari presentate, del canone dovuto per i mesi di chiusura obbligatoria e della capienza del fondo stanziato (€ 28.000,00).

I richiedenti in possesso dei requisiti previsti dall'Avviso saranno ammessi al beneficio secondo quanto sopra descritto e fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Dopo il termine di scadenza dell'avviso e conclusa l'istruttoria e la definizione dell'entità del contributo, verrà pubblicato l'elenco dei soggetti ammessi al contributo e la relativa entità calcolata secondo il criterio proporzionale sopra descritto (vedi anche punto n.5 dell'avviso).

9 - MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato a favore del Soggetto Titolare del contratto di concessione d'uso o locazione o al soggetto occupante senza titolo, dell'immobile di proprietà del Comune di Novate Milanese – con contestuale introito a copertura dell'affitto corrispondente al periodo di sospensione obbligatoria dell'attività lavorativa stabilito con i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri sopra richiamati – fino al valore massimo pari a 6 mensilità del corrispettivo o canone o indennità di occupazione risultante dal contratto in essere o originario.



CITTA' DI NOVATE MILANESE

Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

Il contributo è finalizzato esclusivamente a coprire parzialmente il costo dei soli canoni o corrispettivi di locazione o concessione d'uso o indennità di occupazione non versati o da versare.

Eventuali residui di disponibilità saranno erogati agli stesi soggetti a copertura dei canoni relativi ad ulteriori periodi di chiusura disposti nell'attuale emergenza sanitaria.

10 - CONTROLLI E REVOCA DEL BENEFICIO

Il Comune, ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000 e s.m.i., svolge controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese per la partecipazione al presente avviso pubblico.

Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità di quanto dichiarato, il richiedente decadrà dai benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000 e il Comune procederà al recupero coattivo della somma erogata nei confronti del richiedente. Si ricorda che le autocertificazioni non veritiere costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000).

Se a seguito dei controlli il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, il Comune di Novate Milanese contestualmente alla revoca del beneficio ne darà comunicazione alla Regione Lombardia.

11 - RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO ED INFORMAZIONI

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n° 241/1990, è il Geom. Emanuela Lorella Cazzamalli – Responsabile del Settore Servizi Amministrativi-Patrimonio-Catasto-Ecologia.

L'Avviso e i suoi allegati sono reperibili sul sito internet: www.comune.novate-milanese.mi.it.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare gli uffici inviando un'email al seguente indirizzo di posta elettronica: patrimonio@comune.novate-milanese.mi.it

12 - INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1

lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati raccolti possono essere comunicati alle competenti amministrazioni –autorità per i controlli sulle autocertificazioni ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e per l'esecuzione di ogni adempimento previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Novate Milanese, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: privacy@comune.novatemilanese.mi.it

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO**
Arch. Giancarlo Scaramozzino